

**Ventas - Casa - Las Chapas**  
**795.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5188174**

**Las Chapas**

**Casa**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 845 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**



**400 m2**

Villa en venta en Las Chapas, Marbella con 3 dormitorios, 2 baños y 1 baño en suite, con piscina comunitaria y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 120 m<sup>2</sup> construidos y 400 m<sup>2</sup> de parcela. Tiene las siguientes características servicios cercanos, transporte cercano, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, suelos de mármol, alarma, entrada de seguridad, cristal doble, comedor, barbacoa, terraza privada, cocina equipada, salón, riego automático, persianas de seguridad, rejas, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, persianas eléctricas, armarios empotrados, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas a la piscina, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, cerca del golf, puertas de cristal, cocina americana, excelente estado, sistema de refrigeración de techo, tiendas cerca y colegios cerca.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Barbacoa</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente Equipada</li><li>✓ Cocina Comedor</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Alarma</li></ul>		