

Ventas - Casa - Valtocado
1.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5188075

Valtocado

Casa

Comunidad: 768 EUR / año

IBI: 1,062 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



5



5



527 m2



2200 m2

Elegante villa de 5 dormitorios con vistas panorámicas en Valtocado Impresionante villa independiente de 5 dormitorios y 5 baños situada en la prestigiosa zona de Valtocado, con licencia turística vigente, cargador para coche eléctrico y espectaculares vistas panorámicas al mar y a las montañas. Esta elegante propiedad combina a la perfección comodidad moderna con encanto andaluz, ideal tanto para vivir con lujo como para una inversión rentable. Distribuida en tres niveles, la villa ofrece un luminoso salón comedor de planta abierta, una cocina totalmente equipada con salida a una terraza perfecta para comer al aire libre, y una amplia suite principal con baño en suite, vestidor y despacho. En el nivel intermedio hay dos dormitorios que comparten una terraza con acceso a un jacuzzi, piscina infinita y un encantador patio con árboles frutales y vides, además de un apartamento independiente con su propia cocina y salón. En el nivel inferior se encuentra un gran garaje y una sala versátil ideal para gimnasio o cine. Otras características incluyen 30 paneles solares, 2 paneles solares para agua caliente, calefacción por suelo radiante, ascensor en todas las plantas, piscina de agua salada, cargador para coche eléctrico y jardines paisajísticos. Una propiedad verdaderamente excepcional que combina elegancia, confort y sostenibilidad en una de las zonas más deseadas de Mijas.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE