



Ventas - Casa - Marbesa

3.450.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5186248

Marbesa

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 1,300 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



5



5



670 m²

Casa

Excepcional villa de nueva construcción situada en la prestigiosa zona de Marbesa. La propiedad, ubicada a escasos metros de la playa y los establecimientos hosteleros de la zona, dispone de 5 dormitorios dobles con armarios empotrados, 5 baños, 1 aseo de cortesía, amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a la zona de piscina, cocina americana completamente equipada, aire acondicionado en toda la vivienda y suelos de gres. Cuenta con una atractiva piscina privada y se encuentra a un corto paseo de la playa, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Marbella y próxima a todo tipo de servicios.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca del Mar	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar
Características	Cocina	Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Garaje	✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Lujo