

Ventas - Apartamento - Calahonda
255.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5186026

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 338 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



2



74 m2

Amplio apartamento de 2 dormitorios con impresionantes vistas al mar – La Cornisa, Calahonda Ubicado en la cotizada zona residencial de La Cornisa en Calahonda, este luminoso y espacioso apartamento en primera planta ofrece un gran potencial en un entorno tranquilo y práctico. Con 102 m² de superficie habitable y una generosa terraza de 28 m² con orientación suroeste, esta propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar y sol durante todo el año. En su interior, el apartamento cuenta con un cómodo salón con chimenea, una cocina totalmente equipada y dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que un segundo baño familiar es ideal para invitados o familiares. Construido en 1989, el apartamento se encuentra en buen estado, pero se beneficiaría de algunas reformas modernas, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para personalizar su hogar bajo el sol. Ubicada en una comunidad bien cuidada con jardines impecables, los residentes también disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria y una piscina infantil independiente, ideal para familias o quienes buscan un refugio vacacional. Con una ubicación ideal, la propiedad se encuentra a solo 15 minutos de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga, con tiendas, restaurantes y servicios locales a poca distancia.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Chimenea

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad