

Ventas - Apartamento - Estepona
435.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5185999

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,488 EUR / año

IBI: 623 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



3



2



116 m2

Precioso apartamento seminuevo situado en una tercera planta dentro de una cuidada urbanización en la zona de Sierra de Estepona. Con una superficie construida de 116 m², esta vivienda destaca por su luminosidad y excelentes calidades. Dispone de un salón-comedor con salida directa a una bonita terraza desde la que se disfrutan agradables vistas a la urbanización y a la montaña. La cocina es independiente, pero cuenta con unas puertas correderas hechas a medida que se abren hacia fuera, permitiendo dejarla conectada al salón-comedor cuando se desea, sin ocupar espacio y aportando una sensación de amplitud y continuidad. La vivienda ofrece tres dormitorios con armarios empotrados, siendo el principal en suite, y dos baños completos, uno de ellos dentro del dormitorio principal. Incluye plaza de garaje y trastero, con posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. La urbanización es tranquila, con una agradable mezcla de vecinos locales y extranjeros, lo que aporta un ambiente acogedor y cosmopolita. Además, se encuentra a tan solo 10 minutos andando de la playa y el paseo marítimo. Una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.

Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Noroeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado