

Ventas - Casa - Marbesa
1.900.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5185990

Marbesa

Casa



3



2



111 m2



1785 m2

Oferta de inversión única en Marbesa! Dos parcelas contiguas con vistas al mar y gran potencial de desarrollo Ofrecemos a la venta dos parcelas contiguas con una superficie total de 1785 m2, ubicadas a solo 10 minutos a pie del mar. Parcela 1: Superficie de la casa (con Terraza): 136 m2 Superficie del terreno: 982 m2 En la parcela hay una casa rodeada de vegetación densa y árboles frutales. Desde la planta baja hay una hermosa vista al mar. Parcela 2: Superficie: 803 m2 Colinda con la primera parcela, formando un único territorio espacioso. Las parcelas están enterradas en el verde, creando una atmósfera de privacidad y armonía natural. Potencial de desarrollo: - Posibilidad de construir 2-3 villas modernas con vistas al mar. - También es posible remodelar los edificios existentes, actualizándolos con un estilo moderno. Excelente opción para inversores: Zona tranquila, cerca de escuelas, tiendas. A poca distancia de la playa, Alto potencial para el crecimiento del valor de la propiedad. El lugar ideal para la construcción de viviendas modernas de primera clase.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Estado

- ✓ Regular

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Piscina

- ✓ Privada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina