

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

**199.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5185531**

**Benalmadena**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**



**1**



**1**



**48 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

???? Piso reformado con vistas al mar en el centro de Arroyo de la Miel Se vende precioso piso totalmente reformado, situado en pleno corazón de Arroyo de la Miel (Benalmádena). La vivienda destaca por su excelente ubicación, a pocos minutos andando del centro, donde encontrarás todos los servicios: supermercados, bancos, restaurantes, tiendas y transporte público. Dispone de una acogedora terraza con vistas al mar, ideal para disfrutar del clima y la tranquilidad de la zona. El edificio forma parte de un conjunto residencial muy bien cuidado, que ofrece recepción 24 horas, piscina comunitaria y zona de aparcamiento vallada para residentes. Además, junto al edificio hay una parada de autobús con conexión directa a la costa. Una oportunidad única para vivir todo el año o como inversión, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena, con todos los servicios a mano y cerca del mar. Dispone de certificado de alquiler turístico .

**Orientación**

✓ Sureste

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Calefacción Central.

**Vistas**

✓ Mar

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable

**Características**

✓ Ascensor

✓ Terraza Privada

✓ Suelo de Madera