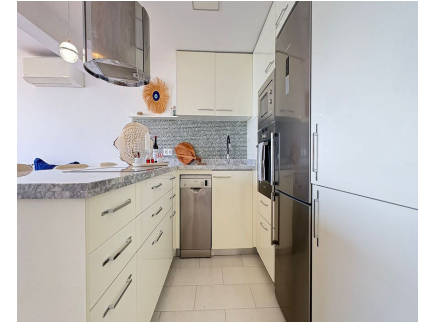


Ventas - Apartamento - Marbella
596.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5185204

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,188 EUR / año

IBI: 514 EUR / año



1



2



55 m2

Este impresionante apartamento moderno frente al mar, en pleno corazón de Marbella, redefine la vida costera: cada detalle ha sido diseñado para ofrecer comodidad, elegancia y un auténtico encanto mediterráneo. Con vistas panorámicas al mar desde el salón, este apartamento, bellamente renovado, cuenta con un dormitorio principal en suite, un baño completo adicional y una acogedora sala de estar con sofás cama. La cocina americana abierta se integra a la perfección en el espacio, ideal para mañanas relajadas o para recibir invitados. El apartamento está totalmente equipado con comodidades modernas, incluyendo lavadora y secadora. Despiértese con el sonido de las olas y duerma con el dorado resplandor del atardecer. Con un historial de éxito como alquiler vacacional y alta rentabilidad, esta propiedad ha alcanzado una impresionante tasa de ocupación del 84 % en los últimos cuatro años en alquileres de corta duración, convirtiéndola no solo en una casa de ensueño junto al mar, sino también en una sólida oportunidad de inversión, tanto si decide vivir junto al mar como si prefiere que trabaje para usted.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Restaurant

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Caja fuerte

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa