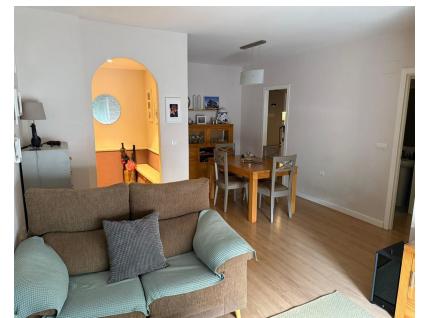




**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**430.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5185012**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**99 m<sup>2</sup>**

¡Vivienda luminosa y bien ubicada en Marbella! Al entrar, un acogedor recibidor nos da la bienvenida y conduce al amplio salón, con salida a una terraza con vistas a la piscina, ideal para disfrutar del sol y el clima mediterráneo. La cocina es moderna, totalmente equipada y con gran espacio de almacenamiento. La zona de descanso cuenta con tres dormitorios, uno de ellos actualmente usado como vestidor, un baño completo y un aseo adicional, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia. Situada en segunda planta con ascensor, esta propiedad combina tranquilidad y cercanía a todo lo que necesitas: a solo 8 minutos caminando del Casco Histórico de Marbella, 15 minutos de la Playa La Bajadilla y 10 minutos de La Cañada. ¡Una oportunidad perfecta para vivir o invertir en Marbella!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Piscina
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>			
✓ Terraza Cubierta	✓ Equipada	✓ Calle			
✓ Ascensor					