

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol 315.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5183251 Riviera del Sol

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 390 EUR / año

Basura: 79 EUR / año

2





Apartamento

84 m2

Este lujoso apartamento en planta baja de 2 dormitorios con orientación suroeste, piscina, jardín y vistas al campo de golf, se encuentra en un complejo impecablemente cuidado cerca de la casa club de golf de Miraflores en Riviera del Sol. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y una gran terraza de 32 m con acceso a los jardines comunitarios. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados con espejo y puertas correderas que dan a la terraza. La terraza, orientada al suroeste, ofrece preciosas vistas abiertas al cuidado jardín y una gran privacidad. Este apartamento cuenta con acabados de alta calidad, con suelos de mármol, baños de mármol completamente alicatados, aire acondicionado (f&c) recientemente renovado, videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines muy bien cuidados que incluyen un estanque. También cuenta con una gran piscina con zona de bar, gimnasio y sauna. Situado junto al club de golf de Miraflores, es un complejo muy codiciado. El apartamento incluye plaza de aparcamiento privado y trastero. El aeropuerto de Málaga está a 25 minutos y la playa, restaurantes y tiendas a 3 minutos en coche. La urbanización no admite mascotas ni alquileres vacacionales.

Posición Orientación Estado Excelente Suburbano Suroeste Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización Caracteristicas Muebles Cocina Terraza Cubierta Sin Amueblar Equipada Ascensor Opcionales Armarios Empotrados Cerca de Transporte ▼ TV Satélite ✓ WiFi Gimnasio Sauna Trastero ✓ Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Suelos de Mármol Doble acristalamiento Cerca de una Iglesia Fibra óptica Servicios Públicos Categoría Electricidad Ganga Agua Potable **✓** Barato Urge venta Teléfono **✓** Golf Casas de vacaciónes Inversion Lujo Reducido Reventa Contemporáneo

Climatización Vistas **✓** Golf ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado Campo ✓ A/A Caliente Panorámicas ✓ A/A Frio Jardín Urbanas Seguridad Aparcamiento Recinto Cerrado Subterráneo ✓ Portero Automático **✓** Garaie Cubierto Alarma

Privado

Caja fuerte

Piscina

Jardin

Comunitaria

Comunitario

Piscina de Niños