

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
315.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5183251

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 390 EUR / año

Basura: 79 EUR / año



2



2



84 m2

Este lujoso apartamento en planta baja de 2 dormitorios con orientación suroeste, piscina, jardín y vistas al campo de golf, se encuentra en un complejo impecablemente cuidado cerca de la casa club de golf de Miraflores en Riviera del Sol. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y una gran terraza de 32 m con acceso a los jardines comunitarios. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados con espejo y puertas correderas que dan a la terraza. La terraza, orientada al suroeste, ofrece preciosas vistas abiertas al cuidado jardín y una gran privacidad. Este apartamento cuenta con acabados de alta calidad, con suelos de mármol, baños de mármol completamente alicatados, aire acondicionado (f&c) recientemente renovado, videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines muy bien cuidados que incluyen un estanque. También cuenta con una gran piscina con zona de bar, gimnasio y sauna. Situado junto al club de golf de Miraflores, es un complejo muy codiciado. El apartamento incluye plaza de aparcamiento privado y trastero. El aeropuerto de Málaga está a 25 minutos y la playa, restaurantes y tiendas a 3 minutos en coche. La urbanización no admite mascotas ni alquileres vacacionales.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado