

Ventas - Casa - Elviria
1.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5183110

Elviria

Casa



6



4



525 m2

****Chalet Independiente en Elvira - Oportunidad Única para Personalizar tu Hogar**** Descubre este impresionante chalet independiente en la mejor zona de Elvira, una propiedad que ofrece un sinfín de posibilidades para crear el hogar de tus sueños. Con 525 m² construidos distribuidos en tres plantas, este inmueble cuenta con un ascensor que conecta desde el sótano hasta la última planta, facilitando el acceso a cada rincón de la casa. La vivienda dispone de seis amplios dormitorios, destacando un dormitorio principal en suite que se convertirá en tu refugio personal. Aunque necesita reforma, esto te brinda la oportunidad perfecta para personalizar cada espacio a tu gusto. Con tres baños, armarios empotrados, y un trastero, tendrás todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y funcional. La parcela de 1.500 m² ofrece un amplio espacio exterior donde podrás disfrutar de la terraza y el balcón, ideales para relajarte al aire libre. Además, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida, garantizando comodidad para todos. La calefacción mediante bomba de frío/calor (gas propano/butano) asegura un ambiente acogedor durante todo el año. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un chalet que combina espacio, comodidad y la posibilidad de personalizarlo a tu estilo. ¡Ven a visitarlo y empieza a imaginar tu nuevo hogar!

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Cocina

- ✓ No Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado