

Ventas - Apartamento - Estepona
949.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5182519

Estepona

Apartamento

IBI: 141 EUR / año



5



2.5



269 m2

Descubre el encanto de este amplio ático dúplex, perfecto para quienes valoran tanto la comodidad como el estilo. Situado en pleno casco histórico de Estepona, a solo 200 metros de la playa, disfrutarás de la cercanía a restaurantes, bares y toda la vida de la ciudad, pero con la tranquilidad y privacidad que ofrece su ubicación. La vivienda, de inspiración andaluza, ofrece 250 m² de espacio habitable y 160 m² de terrazas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y compartir momentos únicos. Con cinco dormitorios, una cocina totalmente equipada y aire acondicionado, combina el encanto tradicional con las comodidades modernas. Las amplias terrazas invitan a disfrutar del sol durante todo el día, desde el café de la mañana hasta las puestas de sol. Aquí se unen la elegancia y la comodidad en perfecta armonía. La propiedad se vende completamente equipada y lista para alquiler, lo que la convierte en una excelente inversión para quienes desean combinar su segunda residencia con un negocio rentable. Es una oportunidad perfecta para quienes buscan invertir en alquiler vacacional: el apartamento se entrega con todos los muebles, accesorios, una página web propia y contactos ya establecidos, facilitando el inicio inmediato de la actividad de alquiler. A solo unos pasos encontrarás las pintorescas calles de Estepona, su paseo marítimo, una gran oferta gastronómica, cultural y campos de golf de primera categoría. Una vivienda que captura la esencia de la vida andaluza más auténtica.

Posición Ciudad Área Comercial Puerto Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Marina Cerca de Marina	Orientación Norte Noreste Este Sureste Sur Suroeste Oeste Noroeste	Estado Buen Renovado Recientemente	Climatización Aire Acondicionado Chimenea	Vistas Panorámicas Calle	Características Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Suelos de Mármol Cerca de una Iglesia
Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Seguridad Portero Automático	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Casas de vacaciones Inversion Reducido	