

## **Ventas - Apartamento - Estepona** 950.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5181229 **Estepona** 







170 m<sup>2</sup>

**Apartamento** 

Impresionante ático dúplex en Estepona Descubra la lujosa vida costera en este ático dúplex de 170 m², recientemente renovado, ubicado en una de las urbanizaciones privadas más codiciadas de Estepona. Esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece: 3 dormitorios y 3 baños, diseñados con acabados modernos Una espectacular terraza privada en la azotea con piscina, perfecta para recibir invitados o relajarse bajo el sol mediterráneo Acceso a servicios premium como gimnasio, sauna, pistas de pádel y tenis Garaje privado y trastero para su comodidad Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes también disfrutan de zonas comunes impecables, que garantizan comodidad, privacidad y tranquilidad. Con su ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y el encantador centro de la ciudad, este ático es la combinación perfecta de elegancia, estilo de vida y oportunidad de inversión. Una joya escondida en Estepona: ¡listo para entrar a vivir!

Posicion Primera línea de Playa Ciudad Lado de la Playa Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Aire Acondicionado A/A Preinstalado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Piscina
Caracteristicas Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte	Muebles  Amueblada	<b>Cocina</b> Equipada	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo Garaje Privado	<b>Categoría</b> Lujo Reventa

Terraza Privada
Gimnasio
Sauna
Trastero
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento