

Ventas - Apartamento - Marbella
690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5180164

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 328 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



112 m2

☐ Exclusiva propiedad en primera línea de mar ☐ Le presentamos una vivienda única, situada en primera línea de playa, donde cada rincón respira la esencia del Mediterráneo. Desde cualquier estancia de la propiedad podrá disfrutar de unas vistas panorámicas al mar que transmiten calma, amplitud y un estilo de vida inigualable. La vivienda se distribuye en 2 dormitorios y 2 baños completos. La habitación principal cuenta con un elegante baño en suite, mientras que ambos baños están equipados con bañera, aportando confort y funcionalidad. El salón, amplio y luminoso, conecta de manera fluida con una terraza privada ideal para desayunos frente al mar o cenas al atardecer. La cocina es independiente, moderna y totalmente equipada. Los amantes de la cocina, damas y caballeros, podrán utilizar el fregadero y preparar un buen almuerzo sin perder ni un segundo las vistas al mar, convirtiendo cada momento culinario en una experiencia sensorial única. La orientación y los grandes ventanales permiten una entrada constante de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora en toda la vivienda. Tanto el dormitorio principal como las zonas comunes ofrecen acceso directo a las impresionantes vistas, haciendo que el mar forme parte de la vida diaria. Además, la propiedad se encuentra en un complejo exclusivo con [jardines, piscina, acceso directo a la playa, seguridad 24h. Un hogar perfecto tanto como residencia habitual como para disfrutar de inolvidables estancias junto al mar.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas