

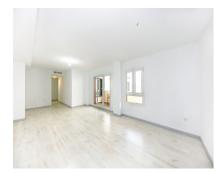
## **Ventas - Apartamento - Torreguebrada** 395.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 1,332 EUR / año



Ref.-ID: R5180011 **Torrequebrada** 

> IBI: 912 EUR / año Basura: 162 EUR / año





**Apartamento** 

137 m<sup>2</sup>

A tan solo 300 metros del mar, en una de las zonas más tranquilas y mejor ubicadas de Torrequebrada, se encuentra este amplio piso que combina comodidad, amplitud y cercanía a todos los servicios. Son 174m2 construidos de los cuales 137m2 son de vivienda, 31m2 de garage y 6m2 de trastero. La vivienda, de 137 m² construidos, cuenta con: -3 dormitorios (uno de ellos con baño en suite). - 2 baños completos. - Gran salón-comedor con salida a terraza de 12 m², ideal para disfrutar del aire libre. - Cocina independiente con lavadero. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. El piso se encuentra en buen estado, se vende sin amueblar. (Las imágenes amuebladas del anuncio han sido generadas con inteligencia artificial para mostrar el potencial de los espacios). La urbanización dispone de piscina comunitaria y ofrece un entorno seguro y familiar. Ubicación inmejorable: en pocos minutos a pie encontrará supermercados, restaurantes, colegios, centro de salud y el prestigioso Campo de Golf de Torrequebrada. Todo ello en una zona tranquila pero perfectamente conectada. Una excelente oportunidad de vivienda tanto para residencia habitual como para segunda residencia cerca del mar.

## Posición Orientación Estado Piscina Climatización Caracteristicas Buen Comunitaria ✓ Lado de la Playa Norte ✓ A/A Preinstalado Terraza Cubierta Cerca de Golf Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Transporte Cerca de Ciudad Terraza Privada **✓** Trastero Cerca de Colegios Lavadero Urbanización ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento Aparcamiento Servicios Públicos Muebles Cocina Jardin Seguridad ✓ Parcialmente Equipada Sin Amueblar Comunitario ✓ Recinto Cerrado Subterráneo Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Portero Automático **✓** Garaje Cubierto Privado Categoría Frente a la playa ✓ Urge venta

**✓** Golf

Casas de vacaciónes