

**Ventas - Casa - Río Real**  
**2.295.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5179285**

**Río Real**

**Casa**

**IBI: 1,469 EUR / año**

**Basura: 139 EUR / año**



**3**



**3**



**193 m2**



**803 m2**

Villa - Chalet, Río Real, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 193 m<sup>2</sup>, Terraza 204 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 803 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Noroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Lavadero, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado