



Ventas - Casa - La Cala Golf

449.950€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5177539

La Cala Golf

Comunidad: 3.576 EUR / año IBI: 857 EUR / año

Basura: 127 EUR / año



2



2.5



172 m²



120 m²

Casa

Nos complace ofrecer a la venta esta impecable casa adosada de 2 dormitorios y 2,5 baños, ubicada en el popular "Monte Alto" La Cala Golf. Con sus impecables jardines maduros, 2 piscinas comunitarias y senderos tropicales, esta casa ofrece 2 amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite y terrazas. El dormitorio principal tiene fabulosas vistas a la montaña y al mar a lo lejos. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional en el rellano. En la planta baja tenemos una cocina totalmente equipada con frigorífico-congelador integrado, lavadora y lavavajillas, un aseo de invitados y un amplio comedor que da al salón, con una estufa de leña con ventilador para el invierno, que a su vez da a la terraza y al jardín. La casa ofrece acceso interno directo a un garaje privado con capacidad para 2 coches de tamaño estándar y espacio de almacenamiento adicional. El garaje tiene su propia puerta eléctrica con ventilación. Otras características incluyen suelos de mármol crema pulido en toda la casa, aire acondicionado por conductos recientemente renovado (frío/calor), persianas eléctricas en toda la casa, doble acristalamiento e internet de fibra óptica. Esta casa sería ideal como residencia vacacional o permanente, ya que se encuentra a poca distancia en coche de La Cala de Mijas. La Cala Resort ofrece tres campos de golf de campeonato, hotel y spa, pistas de pádel y varios restaurantes. Se vende sin amueblar.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Cerca de Golf	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	✓ Montaña ✓ Jardín	✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	✓ Electricidad