

Ventas - Apartamento - Marbella
1.550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5177470

Marbella

Apartamento

Comunidad: 9,672 EUR / año

IBI: 1,873 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



4



3



200 m2



153 m2

Apartamento en planta baja esquina - Soul Marbella Sunset Bienvenido a este precioso apartamento jardín, totalmente amueblado, de 4 dormitorios y 3 baños en el exclusivo Soul Marbella Sunset. Con salón de planta abierta, comedor y cocina moderna, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de estilo, comodidad y un diseño de aire ibicenco. Desde el jardín se disfruta de una pequeña vista al mar, que refuerza la atmósfera mediterránea. Características de la vivienda: 4 dormitorios con armarios empotrados 3 baños modernos Salón-comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada Jardín privado con acceso directo y vistas parciales al mar 2 plazas de garaje subterráneo Trastero Seguridad 24 horas en urbanización cerrada Soul Marbella Sunset - Estilo de vida & Servicios Soul Marbella Sunset es un exclusivo enclave residencial dentro de Soul Marbella, compuesto por 42 viviendas diseñadas por los reconocidos arquitectos Manuel Burgos y Gonzalez & Jacobson, inspiradas en el estilo de vida mediterráneo. Instalaciones: 5 piscinas, incluida una espectacular infinity pool de 300 metros orientada al oeste Spa y centro wellness Gimnasio totalmente equipado Coffee Club Servicio de conserjería Espacios de coworking Zonas ajardinadas y de recreo Ubicación - Santa Clara & Marbella Este Ubicado en el corazón de Santa Clara Golf, en el prestigioso Marbella Este, esta ubicación combina tranquilidad, naturaleza y exclusividad con todos los servicios a mano. A solo unos minutos en coche se encuentran las mejores playas de arena de Marbella, beach clubs como Nikki Beach y La Cabane, colegios internacionales, instalaciones deportivas, supermercados y centros médicos. El casco antiguo de Marbella y el animado Puerto Banús también están muy cerca. Soul Marbella no solo ofrece una vivienda excepcional, sino un estilo de vida basado en la relajación, el lujo y la comodidad.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ 24 Horas Recepción Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Calle ✓ Más de uno ✓ Privado