

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5177401

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,092 EUR / año

IBI: 276 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



1



66 m2

¡¡¡UBICACIÓN, UBICACIÓN, UBICACIÓN!!! A solo 4 minutos a pie de la playa, supermercados, restaurantes y tiendas de Riviera Del Sol, se encuentra este precioso apartamento de 2 dormitorios y 1 baño. Ubicado en la primera planta, a solo unos pasos de la planta baja (sin ascensor), de una comunidad consolidada y muy bien cuidada, recientemente repintada a principios de este año, y a 50 metros del R11 Sport Club, conocido por su increíble gimnasio, clases grupales e instalaciones de tenis y pádel. El apartamento está muy bien cuidado; cuenta con una cocina americana totalmente equipada, aire acondicionado en el dormitorio principal y se vende completamente amueblado. La cocina y el baño han sido recientemente renovados. Junto a la cocina hay un lavadero con la caldera y la lavadora. La terraza tiene vistas despejadas y, gracias a su orientación sur/oeste, disfruta de sol todo el día. Los jardines comunitarios y la preciosa piscina están muy bien cuidados y los gastos de comunidad son bajos. También hay mucho espacio de aparcamiento en los alrededores del complejo. Si busca una casa de vacaciones soleada, este apartamento lo tiene todo. No pierda esta oportunidad de adquirir un trocito de paraíso en una ubicación privilegiada, a solo 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos de Fuengirola y del centro de Marbella. Se recomienda visitarlo; ¡esta oportunidad no durará mucho en el mercado!

Posición ✓ Área Comercial ✓ Pueblo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa				