

Ventas - Terreno - Coín
145.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5177194

Coín

Terreno



22219 m2

???? Terreno rústico en venta - Polígono 25, Parcelas 154 y 191 (Municipio no especificado) Superficie total: 22.219 m² ???? Descripción general: Se ofrece en venta una interesante propiedad rústica compuesta por dos parcelas catastrales contiguas: Parcela 154: 13.461 m² Parcela 191: 8.758 m² Superficie total según catastro: 22.219 m², superior a la registrada actualmente en el Registro de la Propiedad (18.111 m²). La diferencia de más de 4.000 m² representa una importante oportunidad de revalorización mediante un procedimiento de coordinación gráfica registral, ya presupuestado y gestionable. □ Características: Terreno rústico con uso agrícola o recreativo. Topografía mayormente regular, ideal para diversos proyectos. Acceso sencillo por camino rural. Entorno natural tranquilo y en desarrollo. Zona con alta valorización del suelo rural (3-6 €/m²). ???? Para más información o visitas, contáctanos.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

Orientación

- ✓ Norte

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Regular
- ✓ Renovado Recientemente

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Calle

Categoría

- ✓ Ganga