

Ventas - Apartamento - Benalmadena
429.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5174479

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,572 EUR / año

IBI: 900 EUR / año



2



1



120 m2

Maravillosa vivienda en pleno Puerto mariner de Puerto Marina. A pie de playa y del Paseo Marítimo de Benalmadena Costa y Torremolinos (Carihuela). Recién reformado con altas calidades: -Ventanas de pvc (máximo aislamiento térmico y acústico y resistente a la corrosión, humedad y condensación), doble acristalamiento con cristal templado de seguridad. Todas ellas con persianas -Suelo cerámico imitación madera, resistente a impactos, temperaturas extremas y humedad, y antideslizante. -Puertas y rodapié lacadas blancas. 115 metros útiles con 30 metros de terraza. Consta de: Gran salón comedor, muy luminoso con salida a la terraza mediante amplio ventanal Dos espaciosos dormitorios, muy luminosos con salida a la terraza. Uno de ellos con baño en suite. Dotados ambos de espaciosos armarios y cama doble. Dos baños: El incluido en el dormitorio principal cuanta con un plato de ducha de pizarra, columna de hidromasaje con agua de lluvia y mampara de cristal. Lavabos de piedra natural. Amplia cocina independiente completamente amueblada con gran capacidad de almacenaje y electrométricos panelados. Cuenta con lavadora, lavavajillas, horno, microondas, placa de inducción, campana extractora, grifería ducha bimando, etc. Encimera de silestone. Cuenta con diversas opciones de aparcamiento en el mismo puerto. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía218/2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos inherentes a la compraventa no se encuentran incluidos en el precio. Si están incluidos los honorarios de la agencia.

Orientación

✔ Sur

Estado

✔ Regular

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Características

- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida

Muebles

✔ Parcialmente

Cocina

✔ Equipada

Servicios Públicos

✔ Agua Potable