

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
**645.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5173927

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,360 EUR / año

IBI: 580 EUR / año

Basura: 110 EUR / año



3



2



106 m2

Impresionante Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar – Reserva del Higuerón Descubra la casa de sus sueños en una de las comunidades más exclusivas de la Costa del Sol. Este moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está perfectamente situado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, ofreciendo la combinación ideal de confort, comodidad y un entorno espectacular. Características interiores Cocina de concepto abierto conectada perfectamente con un salón amplio y luminoso. Gran zona de estar con acceso directo a una enorme terraza. Terraza con vistas panorámicas al Mediterráneo, el puerto deportivo de Fuengirola y el encantador perfil urbano de la ciudad. El espacio perfecto para disfrutar con familiares y amigos, tanto en interior como en exterior. Ubicación & Conectividad A solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga. 30 minutos al centro histórico de Málaga y 35 minutos a Marbella y Puerto Banús. A tan solo 500 metros de la estación de tren de Carvajal, con conexiones directas a Fuengirola, Benalmádena, Torremolinos, el aeropuerto y la ciudad de Málaga. Zonas comunitarias Dos grandes piscinas rodeadas de zonas verdes y duchas exteriores. Gimnasio completamente equipado y un exclusivo spa con sauna finlandesa y sauna turca. Un complejo seguro y cuidadosamente mantenido, reconocido como una de las mejores comunidades residenciales de la Costa del Sol. Esta es su oportunidad de disfrutar de una vida costera de lujo en un entorno vibrante pero tranquilo. No pierda la ocasión de hacer de este impresionante apartamento su nuevo hogar. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li><li>✓ Suroeste</li><li>✓ Oeste</li></ul>                                 | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Piscina de Niños</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li><li>✓ Suelo Radiante</li><li>✓ Baño</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Puerto</li></ul>                                                        |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>                                                                 | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>  | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>                             | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>                                | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Privado</li></ul> |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li></ul>                                                                                                                                                                                                           | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li></ul> |                                                                           |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                               |