

Ventas - Casa - Mijas
2.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5173846

Mijas

Casa



6



7



900 m2



1000 m2

En un enclave privilegiado, a los pies de la montaña de Mijas, se encuentra esta magnífica villa construida con los más altos estándares de calidad y un cuidado exquisito en cada detalle. La propiedad se alza sobre una amplia parcela de 1.000 m² que regala impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la bahía de Fuengirola. Su interior, con una superficie útil de 430 m², se distribuye en tres niveles perfectamente diseñados para ofrecer confort, amplitud y elegancia. Planta noble: un espacio completamente abierto con una magnífica cocina de alta calidad, integrada en una preciosa zona de salón-comedor bañada por la luz natural y con acceso directo a la terraza exterior, al jardín y a la piscina. En este mismo nivel se encuentran dos dormitorios con sus respectivos baños en suite. Planta alta (de acceso): alberga la zona de dormitorios, donde destaca el elegante dormitorio principal (máster) acompañado de otros dos dormitorios, todos ellos con baño en suite. Planta sótano: dispone de un estupendo lavadero y un gimnasio, ideal para mantener el orden y disfrutar del bienestar en casa. Además, cuenta con un acogedor salón para ver televisión y un dormitorio para el servicio, todas las estancias con luz natural. En el exterior, la villa cuenta con 902 m² de espacios destinados al disfrute: un bonito jardín, amplias terrazas, zonas de ocio y una espectacular piscina en dos niveles, uno de ellos con jacuzzi integrado, creando un entorno perfecto para el relax y el entretenimiento. También dispone de aparcamiento privado en superficie. La vivienda se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir, ya sea como residencia familiar o como inversión para alquiler vacacional o de larga estancia. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 3 km del pintoresco pueblo de Mijas, y a 3,5 km de la exclusiva Reserva del Higuerón, donde podrá disfrutar de un club social de primer nivel, instalaciones deportivas de alta gama y un hotel de 5 estrellas. Además, cuenta con cercanía a todos los servicios esenciales como supermercados, restaurantes y zonas de ocio. Esta villa es el equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y comodidad, en uno de los entornos más demandados de la Costa del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Pueblo✓ Pueblo de Montaña✓ Urbanización	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Puerto✓ Panorámicas✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Terraza Privada
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion✓ Lujo		