

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**309.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5173579**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,176 EUR / año**

**IBI: 231 EUR / año**

**Basura: 53 EUR / año**



**2**



**1.5**



**75 m2**

¡Oportunidad única en Los Pacos! En el precio incluye una plaza de parking! Te presentamos esta fantástica vivienda de dos habitaciones + un espacio adicional ideal como oficina o vestidor. Está ubicada en una de las zonas más demandadas de Los Pacos. Cercana a todos los servicios esenciales, esta propiedad es ideal tanto como inversión, primera vivienda o para disfrutar en familia. ¡Tiene un millón de posibilidades! La vivienda cuenta con un baño completo y un aseo adicional, perfectos para la comodidad del día a día. Su cocina abierta conecta con un salón amplio y luminoso, que a su vez da acceso a un patio espacioso donde disfrutar del aire libre en total privacidad. Además, el edificio ofrece unas zonas comunes de lujo: piscina, gimnasio y sauna, para que vivas con el máximo confort sin salir de casa. Y como si fuera poco, el precio incluye 1 plaza de parking + con opción a comprar otras 2. Precio de cada plaza de parking: 12.000 €. Si decide comprar la vivienda con los 3 parkings el precio completo sería 329.000 €, lo cual es una oportunidad única ! ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

- Posición**
- ✓ Ciudad
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de los Bosques

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite

- Orientación**
- ✓ Sur

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Estado**
- ✓ Buen

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje
  - ✓ Cubierto
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Patio