

Ventas - Apartamento - Marbella
349.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5173567

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,464 EUR / año

IBI: 496 EUR / año

Basura: 87 EUR / año



1



1



42 m2

****Propiedad en Primera Línea de Playa · Marbella Paseo Marítimo**** Encantador piso, idealmente ubicado en pleno corazón de Marbella, en primera línea de playa, con vistas al mar. La situación es excepcional: a pocos pasos de la playa, en el animado centro de Marbella, a poca distancia a pie del casco antiguo histórico y del puerto deportivo. Perfecto tanto para relajarse como para explorar. El paseo marítimo invita a adoptar un estilo de vida saludable al aire libre, ya sea caminando, corriendo o en bicicleta. Encontrarás todo lo que necesitas muy cerca: restaurantes, tiendas, supermercados, lugares de ocio y transporte público ; todo accesible sin necesidad de coche. SE PERMITEN LOS ALQUILERES TURÍSTICOS: podrá obtener fácilmente una licencia VUT y generar importantes ingresos por alquiler! Puntos destacados: - Cocina completamente equipada - Baño moderno con amplia ducha y lavadora - Aire acondicionado - Zona de descanso independiente con cama doble - Armarios grandes y abundante espacio de almacenamiento - Terraza privada ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre con magnífica vista al mar - Recepción y seguridad 24/7 Ya sea que busque una escapada junto al mar o una inversión de alquiler con alto rendimiento, este apartamento lo tiene todo: comodidad, practicidad y una ubicación excepcional. No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Buen

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Cocina

- ✓ Equipada