

Ventas - Apartamento - La Quinta
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5173564

La Quinta

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 554 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

Apartamento



3



2



118 m²

Precioso ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con orientación suroeste, vistas abiertas al campo de golf y abundante luz natural. La propiedad se asemeja más a una casa adosada, ya que cuenta con su propia entrada principal en lugar de estar dentro de un edificio. Al cruzar la puerta principal, se encuentra un salón-comedor de planta abierta que se abre a la terraza orientada al oeste con impresionantes vistas abiertas al campo de golf y al campo. Para mayor comodidad, el segundo baño completo se encuentra en esta planta. También hay un pequeño trastero en esta planta, bajo la escalera. En la planta superior hay dos dormitorios completos, un tercer dormitorio más pequeño y un baño completo compartido. El dormitorio principal tiene su propia terraza privada y vistas al mar y al campo de golf. Desde esta planta se accede a una gran azotea con conexiones de agua y electricidad, y amplio espacio para muebles de exterior, barbacoa, fregadero, nevera exterior, etc., según el uso que se desee dar al espacio. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y ha sido meticulosamente mantenida por los actuales propietarios. La comunidad es segura y cerrada, y las piscinas y jardines están impecables. Si bien no hay aparcamiento subterráneo, hay aparcamiento cubierto privado en toda la urbanización, así como espacio adicional para invitados. Para más información o para concertar una visita, ¡llámenos cuando quiera!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Golf	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Oeste	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas		✓ Renovado Recientemente		✓ A/A Frio	✓ Golf
✓ Cerca de Ciudad					✓ Jardín
✓ Cerca de Colegios					✓ Piscina
✓ Cerca de los Bosques					✓ Bosques
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Cerca de Transporte	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Cubierto
✓ Terraza Privada				✓ Persianas Eléctricas	✓ Más de uno
✓ Solario					✓ Comunitario
✓ WiFi					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Reventa				