

## Ventas - Apartamento - La Quinta 649.995€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 3,000 EUR / año

Ref.-ID: R5173564

La Qui

La Quinta

IBI: 554 EUR / año Basura: 18 EUR / año









118 m2

**Apartamento** 

Precioso ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con orientación suroeste, vistas abiertas al campo de golf y abundante luz natural. La propiedad se asemeja más a una casa adosada, ya que cuenta con su propia entrada principal en lugar de estar dentro de un edificio. Al cruzar la puerta principal, se encuentra un salón-comedor de planta abierta que se abre a la terraza orientada al oeste con impresionantes vistas abiertas al campo de golf y al campo. Para mayor comodidad, el segundo baño completo se encuentra en esta planta. También hay un pequeño trastero en esta planta, bajo la escalera. En la planta superior hay dos dormitorios completos, un tercer dormitorio más pequeño y un baño completo compartido. El dormitorio principal tiene su propia terraza privada y vistas al mar y al campo de golf. Desde esta planta se accede a una gran azotea con conexiones de agua y electricidad, y amplio espacio para muebles de exterior, barbacoa, fregadero, nevera exterior, etc., según el uso que se desee dar al espacio. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y ha sido meticulosamente mantenida por los actuales propietarios. La comunidad es segura y cerrada, y las piscinas y jardines están impecables. Si bien no hay aparcamiento subterráneo, hay aparcamiento cubierto privado en toda la urbanización, así como espacio adicional para invitados. Para más información o para concertar una visita, ¡llámenos cuando quiera!



## Piscina Climatización Vistas Comunitaria Aire Acondicionado **✓** Mar Reformado Recientemente A/A Caliente Montaña A/A Frio Renovado Recientemente ✓ Golf Jardín Piscina **Sosques** Seguridad Aparcamiento Jardin Comunitario Recinto Cerrado Cubierto Persianas Eléctricas Más de uno Comunitario