

**Ventas - Casa - Mijas** 340.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97

info@arbatestates.com













Ref.-ID: R5173099

Comunidad: 960 EUR / año

Mijas

IBI: 375 EUR / año

Basura: 174 EUR / año



Casa



96 m2

Encantadora casa adosada de 2 dormitorios con vistas panorámicas en Pueblo Valtocado, Mijas Te damos la bienvenida a esta casa adosada perfectamente cuidada, situada en la tranquila y solicitada urbanización Pueblo Valtocado, a solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo. Esta luminosa y espaciosa vivienda de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de carácter andaluz tradicional con mejoras modernas. Disfruta de vistas panorámicas espectaculares al mar y la montaña desde tu terraza privada con jacuzzi y el amplio patio – ideal para ver el amanecer y disfrutar del aire libre durante todo el año. Características principales: 2 dormitorios dobles con mucha luz natural 2 baños – un grande en la planta superior (junto a la entrada y dormitorios) y otro en la planta baja Amplia cocina de concepto abierto con salón-comedor y chimenea Gran terraza privada orientada al sureste con jacuzzi + patio en el otro lado Todos los muebles pueden quedarse Ventanas y puertas con doble acristalamiento + aire acondicionado frío/calor en todas las estancias Ubicada en una comunidad muy cuidada con una gran piscina, zona de juegos para niños y jardines preciosos Aparcamiento justo en la puerta 94 m² construidos Tanto si busca una vivienda permanente como una escapada vacacional, esta casa lo tiene todo. No tiene licencia de obra (la urbanización no la obtuvo tras su construcción debido a problemas de fontanería, que ya se han solucionado). Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

Posición Suburbano Campo Pueblo de Montaña Cerca de los Bosques Urbanización	Orientación  Este  Sureste  Sur	Estado  Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización  Aire Acondicionado  A/A Caliente  A/A Frio  Chimenea	Vistas  Mar  Montaña  Campo  Panorámicas
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite	Muebles Opcionales	<b>Cocina</b> <b>✓</b> Equipada	Jardin Comunitario Privado Mantenimiento fácil	Seguridad Alarma Seguridad 24 Horas Caja fuerte	Aparcamiento Calle Más de uno Comunitario Privado

✓ WiFi

Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Servicios Públicos
Electricidad