

Ventas - Apartamento - Estepona 320.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com













Ref.-ID: R5172946

Comunidad: 1,692 EUR / año

Estepona

IBI: 701 EUR / año







92 m2

Luminoso triplex amueblado, ubicado en la Urbanización Costa Galera, tranquila y rodeada de zonas verdes a solo 10 min del Centro de Estepona y 5 min andando a Playa Galera y al Corredor del Litoral de Estepona. Tu entorno de ensueño en la Costa del Sol te espera. Distribuido en 3 plantas: salón-comedor con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, lavadero, (con termo eléctrico de gran capacidad y secadora) 2 baños espaciosos (uno en suite), dos habitaciones y suelos de mármol. Aire acondicionado central. Dispone de tres terrazas, con diferentes orientaciones, para disfrutar del sol a cualquier hora del día(dos con vistas al mar) y un amplio solárium en la última planta, ideal para instalar jacuzzi,, también con vistas al mar.Incluye garaje y trastero. Jardines Tropicales y piscinas comunitarias. Cerca de campos de golf (Duquesa Golf , Finca Cortesín, Estepona Golf, entre otros), supermercados y servicios a 5 minutos, Estepona Centro 10 minutos, Manilva a 7 minutos, Sotogrande 15 minutos y a 50 min del aeropuerto de Málaga. Buena inversión por su elevada demanda de alguiler.¡Listo para entrar a vivir!El documento informativo abreviado está a su disposición. Gastos ; impuestos (ITP o IVA + AJD) + gastos de notaría registro, COP

OrientaciónOeste

Estado ✓ Regular Piscina Comunitaria

Climatización
Calefacción Central.

Vistas Mar Caracteristicas

Terraza Privada

✓ Solario

Suelo de Madera

✓ Suelos de Mármol

Muebles

Amueblada

Cocina Equipada Seguridad Alarma

Servicios Públicos

Agua Potable