

Ventas - Casa - El Chaparral
1.350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5172643

El Chaparral

Casa

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 800 EUR / año

Basura: 300 EUR / año



4



3



200 m2



625 m2

Preciosa villa reformada de 3 o 4 dormitorios y 3 baños en parcela esquinera. Totalmente reformada, amueblada y diseñada para un mantenimiento mínimo y fácil de disfrutar. Características destacadas: * Tranquilo jardín con una fuente relajante * Piscina de 8x4 m con azulejos nuevos y escaleras de fácil acceso * Suite principal con vestidor y baño en suite * Una cuarta habitación que funciona como estudio o dormitorio adicional * Portones eléctricos, cochera cubierta y espacio para 2 o 3 coches * Cocina y armarios empotrados hechos a mano * Amplio salón diáfano con mucha luz natural * Suelo radiante en baños y comedor * Ventanas y puertas plegables nuevas * Electrodomésticos nuevos de alta calidad, incluyendo filtro de agua por ósmosis inversa para agua potable pura También existe la posibilidad de añadir una planta superior (aprox. 60 m²) con vistas al mar, sujeto a planificación. Precio: 1,35 millones de euros, una excelente relación calidad-precio teniendo en cuenta que las villas cercanas se vendieron por 2,4 millones de euros (solo queda una), y se están lanzando nuevas casas adosadas sobre plano a un precio similar, pero sin reforma ni mobiliario. Disponemos de un vídeo completo; consúltenos.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo