

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol 360.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5172574 Riviera del Sol **Apartamento**

Comunidad: 2,028 EUR / año

IBI: 370 EUR / año

Basura: 79 EUR / año







81 m2

Este lujoso apartamento de 2 dormitorios, con orientación sur y en segunda planta, con piscina, jardín y vistas al campo de golf, se encuentra en un complejo impecablemente cuidado cerca de la casa club de golf de Miraflores en Riviera del Sol. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y una gran terraza de 22 m. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados con espejo y puertas que dan a la terraza. La terraza, orientada al sur, ofrece preciosas vistas abiertas al cuidado jardín, la piscina y el campo de golf de Miraflores. Este apartamento cuenta con acabados de alta calidad, con suelos de mármol, baños de mármol completamente alicatados, aire acondicionado (frío y calor) recientemente renovado, videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines muy bien cuidados que incluyen un estanque. También cuenta con una gran piscina con zona de bar, gimnasio y sauna. Situado junto al club de golf de Miraflores, es un complejo muy codiciado. El apartamento incluye plaza de aparcamiento privado y trastero. El aeropuerto de Málaga está a 25 minutos y la playa, con restaurantes y tiendas, a 3 minutos en coche. La urbanización no admite mascotas ni alquileres vacacionales.

Orientación Posición Estado Piscina Climatización **✓** Sur Primera línea de Golf ✓ Aire Acondicionado Excelente Comunitaria ✓ A/A Preinstalado Suburbano Piscina de Niños ✓ A/A Caliente Cerca de Golf ✓ A/A Frio Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización Caracteristicas Muebles Cocina Jardin Seguridad ✓ Terraza Cubierta Sin Amueblar Equipada Comunitario ✓ Recinto Cerrado Ascensor Opcionales Portero Automático Alarma Armarios Empotrados Caja fuerte Cerca de Transporte ✓ TV Satélite ✓ WiFi Gimnasio Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Suelos de Mármol Doble acristalamiento Fibra óptica Servicios Públicos Categoría Electricidad Ganga Teléfono **✓** Barato Urge venta **✓** Golf Casas de vacaciónes Inversion

Lujo Reducido Reventa Contemporáneo Vistas

✓ Golf

Campo

Jardín

Piscina

Urbanas

Aparcamiento

Subterráneo
Garaje

Cubierto

Privado

Panorámicas