

Ventas - Apartamento - Estepona 380.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 1,284 EUR / año



Ref.-ID: R5171215 Estepona

IBI: 494 EUR / año Basura: 120 EUR / año

:=|

-



Apartamento

98 m2

Precioso y luminoso apartamento nuevo de 2 dormitorios y 2 baños en Estepona Gardens, una urbanización situada en el centro de la ciudad de Estepona. Esta última fase se construyó hace solo 2 años, en 2023. Se encuentra a solo 5 minutos a pie del casco antiguo y a 10 minutos de la playa. Los servicios locales, como centros de salud, colegios, parques, restaurantes, tiendas y supermercados, se encuentran a pocos minutos a pie. Este moderno apartamento cuenta con un vestíbulo de entrada, 2 dormitorios, 2 baños (1 baño con bañera y ducha, 1 baño en suite con ducha), separados por un pequeño vestíbulo y una puerta, que dan acceso a un amplio y luminoso salón, cocina, lavadero y terraza. Incluye una plaza de garaje y un trastero. Tiene orientación suroeste, está situado dentro del complejo, en la primera planta, con vistas a la piscina y a la zona de juegos infantiles. Algunas de las características incluyen la cocina equipada y el lavadero, con todos los electrodomésticos, aire acondicionado frío/calor, paneles solares en el techo para agua caliente y cobertura WiFi completa, entre otras. Este apartamento de primera planta es accesible con llave propia a través de puertas de seguridad con portero automático interno, mediante ascensor y escaleras. El complejo cuenta con amplias zonas comunes y jardines, incluyendo una gran piscina, parque infantil y un gimnasio al aire libre.

Posición Cerca de Tiendas

Cerca del Mar Cerca de Colegios

Caracteristicas

✓ Terraza Cubierta

Ascensor

Armarios Empotrados

Cerca de Transporte Terraza Privada

Lavadero

✓ Suelo de Madera

Orientación Oeste

Muebles

Estado Excelente

Opcionales

Jardin

Comunitario

Piscina

Seguridad

Comunitaria

Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado

Vistas Jardín Piscina

Aparcamiento

Privado