www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Torremolinos

720.000€











Ref.-ID: R5170894

Torremolinos

Casa

1

2

80 m2

Vive tu sueño en el Paseo de la Carihuela – 2 pasitos de la playa Imagina despertarte con el suave ritmo de las olas, salir a tu balcón privado y ver cómo el amanecer pinta el mar con un impresionante espectáculo de colores. Esto no es solo una fantasía, es la realidad cotidiana que te espera en esta extraordinaria casa adosada de cuatro plantas, perfectamente situada en el famoso Paseo de la Carihuela. Una propiedad única con potencial de ingresos Esta casa es más que un hogar, es una inversión inteligente. La planta baja cuenta con un local comercial, actualmente un bar de cócteles alquilado con terraza, que le proporciona ingresos inmediatos por alquiler. • Primera planta: un amplio salón-comedor con cocina totalmente equipada y un balcón perfecto para disfrutar de un aperitivo con unas vistas incomparables al mar. • Segunda planta: un dormitorio con armarios empotrados, grandes ventanas que dan a un balcón y un cuarto de baño recientemente renovado. El lugar perfecto para dormirse con la brisa marina. • Planta superior: lo más destacado, con un espectacular solárium que ofrece una vista de 180 grados del mar, Puerto Marina e incluso las montañas de Sierra Nevada. La terraza cubierta se puede convertir fácilmente en un segundo dormitorio. Descubra La Carihuela Situada en un barrio animado y encantador, La Carihuela es famosa por sus playas doradas, sus excelentes restaurantes y sus chiringuitos tradicionales. Es un destino para todo el año con un ambiente vibrante. Esta casa se encuentra en excelentes condiciones, lista para que se mude y comience a vivir su mejor vida. ¿Listo para hacer realidad este sueño? ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar su visita privada! Características básicas • 80 m² construidos • 1 habitaciones – (extensión de 1 habitación posible) • 2 baños • 2 balcones • 1 terraza cubierta y solárium • Segunda mano/muy buen estado • Situado en el paseo marítimo, a dos pasos de la playa. • Armarios empotrados • Aire acondicionado

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Bar
- ✔ Servicio de Autobuses

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa