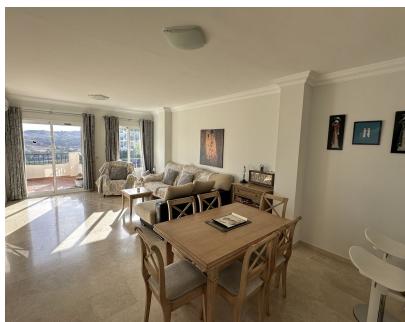




Ventas - Apartamento - La Cala Hills

345.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5169184

La Cala Hills

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 560 EUR / año

Basura: 100 EUR / año

Apartamento



2



2



100 m2

Impecable apartamento de 2 dormitorios en planta media - Orientación sur en La Cala Hills Fase 1, Mijas Costa ¡Tiene licencia turística! La Cala Hills Fase 1 es conocida por su alta calidad de construcción y está reconocida como una de las mejores urbanizaciones de la costa. En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta urbanización cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería. Construido entre exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, biblioteca, 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad. Este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es de la más alta calidad. Superficie total construida: 118 m², más garaje y trastero. Al entrar, a la derecha se encuentra una preciosa cocina equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina hay un lavadero, inteligentemente diseñado para maximizar el espacio de almacenamiento. Desde el recibidor se accede a un amplio salón-comedor. Este amplio salón cuenta con puertas corredizas que dan a una terraza con fabulosas vistas a una de las piscinas y al campo. El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados. En el pasillo hay un baño independiente. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado/calefacción individual. Suelos de mármol de alto brillo, aparcamiento subterráneo, trastero, caja fuerte y videopuerto. Las ventajas incluyen banda ancha de fibra óptica de 500 MB gratuita y más de 80 emisoras de televisión y radio internacionales incluidas en los gastos de comunidad. Excelente ubicación, con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y el colegio internacional St Anthony's, todo a 5 minutos a pie del apartamento. En coche, puede llegar a Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos. ¡Reserve una visita para descubrir todo lo que este apartamento y La Cala Hills Fase 1 tienen para ofrecer!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur		✓ Con Calefacción	✓ A/A Preinstalado	✓ Golf
✓ Cerca de Colegios	✓ Suroeste		✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Campo
✓ Urbanización				✓ A/A Frio	✓ Panorámicas
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Armarios Empotrados			✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Cerca de Transporte				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Libre
✓ Terraza Privada				✓ Caja fuerte	✓ Calle
✓ Paddle Tenis					✓ Comunitario
✓ Trastero					✓ Privado
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
✓ Agua Potable	✓ Barato				
	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				
	✓ Contemporáneo				