

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**759.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5167453**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,208 EUR / año**

**IBI: 758 EUR / año**

**Basura: 75 EUR / año**



**3**



**2**



**122 m2**



**258 m2**

Impresionante apartamento de esquina con jardín orientado al oeste, con 3 dormitorios y 2 baños, amplio salón-comedor, cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de Bosch, incluyendo frigorífico/congelador MIELE, zona de lavandería con lavadora/secadora, gran terraza de 78m2 con acceso desde el salón y el dormitorio principal. También hay una terraza trasera de 34m2 con acceso desde los dormitorios secundarios. Amplia zona de jardín privado de 258m2. Dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados en los dormitorios secundarios y hall de entrada, video portero, sistema domótico, preinstalación de sistema de alarma, sistema de purificación de agua en la cocina, suelo radiante en todo el apartamento incluyendo los baños. Incluye dos plazas de aparcamiento (una con cargador para coche eléctrico) y un trastero. Extensos jardines comunitarios y 2 piscinas comunitarias.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno