

Ventas - Apartamento - Estepona
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5167165

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,704 EUR / año



2



2



133 m2



18 m2

Amplio Bajo en Jardines de Nueva Galera, Estepona – ¡Luminoso, Acceso Directo a Piscina y Terraza Acristalada! Disfruta de la vida costera en su máxima expresión en este impresionante bajo en el deseado complejo Jardines de Nueva Galera, Urbanización Buenas Noches, Estepona. Con una orientación envidiable este, sur y oeste que garantiza una luz natural increíble durante todo el día, esta propiedad muy espaciosa y luminosa de 133 m² construidos (123 m² útiles) es perfecta para un confort todo el año. Con acceso directo a la piscina comunitaria desde tu terraza privada, es un refugio ideal para familias o quienes buscan una segunda residencia serena en la Costa del Sol. Características Principales: Distribución Luminosa y Amplia: Recibidor que da paso a cocina independiente con lavadero; salón expansivo inundado de luz gracias a un gran ventanal y dos ventanas laterales, con acceso a la gran terraza y salida directa a la piscina. Dormitorios Cómodos: 2 dormitorios dobles – el principal en suite con baño propio, armario empotrado y salida a la terraza con vistas a la piscina; el segundo con armario empotrado. Acabados de Calidad: Carpintería exterior de aluminio, puertas lacadas en blanco, aire acondicionado en toda la vivienda y armarios empotrados para una elegancia moderna. Oasis Exterior: Gran terraza cerrada con cortinas de cristal Lumon para uso todo el año, más jardín comunitario y piscina. Extras Prácticos: Plaza de garaje apta para coche grande más moto, y trastero dedicado – todo incluido en el precio. Comodidades Convenientes: Ascensor en el edificio, asegurando accesibilidad incluso en planta baja. Enclavado en una urbanización tranquila, este apartamento une espacio, luz y conveniencia – a solo momentos de las playas, servicios y el vibrante estilo de vida de Estepona. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este ✓ Sur ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado