

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5167099

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,140 EUR / año

IBI: 389 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



90 m2

Alamar – Un favorito en el corazón de La Cala de Mijas Te presentamos esta encantadora planta baja con 2 dormitorios y 2 baños, situada en la codiciada urbanización Alamar – a solo unos pasos de la playa y del pintoresco centro de La Cala de Mijas. La vivienda cuenta con una superficie construida de aproximadamente 90 m², distribuida de forma funcional y cómoda. La cocina es independiente, está totalmente equipada y dispone de un práctico lavadero/trastero anexo. Justo al salir de la cocina, encontramos un amplio salón con espacio suficiente para una zona de comedor y otra de estar – perfecto tanto para relajarse como para recibir invitados. Desde el salón se accede a una fantástica terraza de 30 m², orientada al sur, totalmente privada y con vistas parciales al mar. Ambos dormitorios tienen salida directa a la terraza, lo que permite disfrutar de un estilo de vida interior-exterior durante todo el año. Alamar es una comunidad cerrada, bien cuidada y con alta seguridad, incluyendo 24 hours portero durante todo el año. Entre sus zonas comunes destacan una gran piscina, jardines cuidados y una pista privada de pádel – todo ello a solo unos pasos de la vivienda. La ubicación es inmejorable – a tan solo 150 metros del supermercado Lidl y a unos 500 metros del centro de La Cala, donde encontrarás la playa, restaurantes, tiendas, cafeterías y un campo de golf. Aquí disfrutarás de tranquilidad y seguridad sin renunciar a la comodidad de tener todo cerca. El apartamento se encuentra en excelente estado y se vende completamente amueblado. Dispone de aire acondicionado con bomba de calor y frío.

Posición ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca del Mar	Orientación ✔ Sur	Estado ✔ Excelente	Piscina ✔ Comunitaria	Climatización ✔ Aire Acondicionado	Vistas ✔ Mar ✔ Jardín
Características ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ Paddle Tennis ✔ Baño En-Suite	Muebles ✔ Amueblada	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Comunitario	Seguridad ✔ Recinto Cerrado ✔ Caja fuerte	Aparcamiento ✔ Comunitario