

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**850.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5165149**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**3**



**3**



**114 m2**

Este hermoso apartamento, situado en el corazón de Puerto Banús, ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Con tres amplios dormitorios y tres modernos baños, está diseñado para ofrecer privacidad junto con espacios abiertos y llenos de luz. La vivienda cuenta con una impresionante terraza descubierta con jacuzzi privado, ideal para relajarse mientras se disfrutan de las espectaculares vistas al mar. Una segunda terraza cubierta proporciona el entorno perfecto para comer al aire libre o descansar a la sombra, lo que convierte esta propiedad en un hogar ideal para todo el año. Los interiores incluyen un amplio salón-comedor, complementado por una cocina totalmente equipada, que ofrece una distribución fluida tanto para el entretenimiento como para la vida diaria. Con una ubicación privilegiada, la propiedad se encuentra a pocos pasos de la playa, de boutiques de lujo, restaurantes de primera y del prestigioso centro comercial El Corte Inglés. Esta residencia no solo es un maravilloso refugio vacacional, sino también una excelente oportunidad de inversión en una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta

**Orientación**

- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín