



Ventas - Apartamento - Mijas Costa

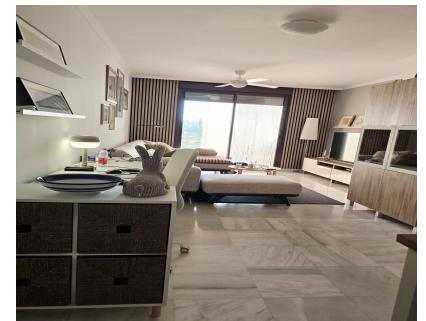
299.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5164114

Mijas Costa

Comunidad: 1,548 EUR / año

IBI: 513 EUR / año

Basura: 82 EUR / año

Apartamento



2



1



72 m²

Moderno y parcialmente renovado, este apartamento esquinero cuenta con 2 dormitorios, 1 baño con ventana y suelos de mármol en toda la vivienda. Disfruta de cocina y baño nuevos, aire acondicionado frío/calor, ventiladores de techo en todas las habitaciones y una terraza privada de 20 m² + jardín. Las cortinas de cristal con persianas crean un espacio adicional en invierno y el nuevo solado de la terraza añade un toque de elegancia. Características destacadas:

- Vistas panorámicas sobre una zona verde protegida, el mar Mediterráneo y el campo de golf
- Apartamento esquinero - luminoso, tranquilo y privado
- Orientación sur, con sol todo el día
- Comunidad & servicios:

 - Ubicado en una urbanización cerrada y segura (gated community) con cámaras de seguridad 24/7
 - Jardines comunitarios preciosamente cuidados
 - Amplia piscina comunitaria con impresionantes vistas panorámicas al mar

Estilo de vida y ubicación:

- A 5 minutos en coche de la playa
- Campo de golf, restaurante, pista de pádel y gimnasio a poca distancia
- A 1 km del Gran Parque Costa del Sol (360.000 m²)
- A 3 km de La Cala de Mijas y Fuengirola - playas, gastronomía y vida vibrante
- A 25 minutos del Aeropuerto de Málaga → y Marbella

Una oportunidad única para disfrutar de luz, amplitud y una ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas y nuevas de la Costa del Sol. Visitas fáciles - llaves disponibles en oficina.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Bosques
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario ✓ Privado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría				
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Reventa 				