

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**595.900€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5164108**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**

**IBI: 1,400 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**3**



**3**



**231 m2**

Este es un ático de tres dormitorios muy luminoso, lujoso y moderno en venta en Marbella. Todos en un nivel, estos áticos ocupan todo el piso superior de un edificio en un complejo a las afueras de Marbella en la montaña en el elegante Los Monteros. Muy importante este piso tiene aire acondicionado frío-calor ilimitado y agua caliente por la comunidad incluida en el precio. Los Monteros es una ubicación privilegiada en Marbella con muchas villas y apartamentos multimillonarios en la zona. Esta unidad está ubicada en el mejor bloque que ofrece las vistas panorámicas más limpias sobre el Mediterráneo y también a lo largo de la costa sobre Marbella y Puerto Banús hacia Gibraltar. Los propietarios de esta propiedad han realizado mejoras en el último año, con una cocina totalmente nueva y muebles nuevos incluidos en la venta. Incluido en la venta es dos plazas de garaje y un trastero.

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

**Vistas**

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Privada

✓ Lavadero

✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo

✓ Garaje

✓ Privado

**Categoría**

✓ Ganga

✓ Urge venta

✓ Lujo

✓ Reducido

✓ Reventa

✓ Contemporáneo