

Ventas - Casa - El Rosario
1.200.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5163466

El Rosario

Casa



4



4



267 m2



1036 m2

Atencion Inversores. Villa con vistas en urbanización El Rosario, Marbella. La propiedad esta dividida en 3 plantas, jardin, sotano y piscina privada. La 1a planta yes muy amplia y luminosa y se compone de 1 salon comedor, 1 cocina totalmente equipada, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños en suite. Desde el salon se accede a 1 terraza muy agradable con vistas al mar mediterraneo, La 2a planta es casi una pequeña copia de la 1a, solo cambiando la cocina que es abierta. Desde la 2 planta se accede a otra terraza cubierta con vistas al jardin. El jardin es muy amplio y maduro, en el podemos disfrutar de un agradable baño en su piscina privada. Desde misma planta podemos acceder a otra cocina para comodidad de los huéspedes. La propiedad tiene mucho potencial, pudiendo hacer una reforma y convertirla en 1 villa moderna, la cual se podría extender, debido a su extenso terreno. Pudiendo construir plazas de garajes, etc La zona tiene vigilancia las 24 horas. La playa y todos los servicios necesarios se encuentran a tan solo 5 min en coche. Una gran inversion para aquellos que quieran tranquilidad, cercania y seguridad.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sur

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Campo
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Sótano

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Jardin**
- ✓ Privado