

Ventas - Casa - Benahavís
6.495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5162818

Benahavís

Casa



5



5.5



651 m2



2616 m2

Ubicada en el exclusivo enclave de El Madroñal, Benahavís, la Villa Ciervo es una joya arquitectónica que combina a la perfección lujo, privacidad y la belleza inexplorada de la Costa del Sol. Creada por un arquitecto de renombre, la villa se distribuye en dos niveles elegantemente diseñados, con una amplia superficie que ofrece tanto espacio como serenidad. Al ingresar, uno se ve inmediatamente cautivado por la fusión perfecta entre el confort moderno y el encanto mediterráneo. Las cinco habitaciones de lujo, cada una con su propio baño en suite, no solo brindan comodidad, sino también un oasis de tranquilidad. Un aseo adicional y un apartamento de invitados—diseñado para reflejar la opulencia de la casa principal—aseguran que incluso los visitantes disfruten de los más altos estándares de lujo. El diseño de la villa maximiza su orientación hacia el sur, presentando vistas panorámicas impresionantes que se extienden desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas. Los espacios exteriores—con una piscina resplandeciente y amplias terrazas—sirven como el escenario perfecto tanto para relajación privada como para entretenimientos elegantes. Las comodidades modernas abundan, desde persianas eléctricas y un sistema de alarma de última generación hasta un sistema de riego automático, lo que resalta el compromiso de la propiedad con el lujo sin esfuerzo. En el interior, cada detalle está ejecutado con un gusto exquisito; la cocina completamente equipada, que cuenta con electrodomésticos Gaggenau de primera calidad, es tanto funcional como una celebración del diseño contemporáneo. Situada en las tranquilas colinas por encima de San Pedro de Alcántara, El Madroñal es un santuario donde la privacidad y la belleza natural son primordiales. Esta zona tranquila ofrece un retiro del bullicio de la vida, pero sigue estando bien conectada con el pulso de la región. El vecindario es un verdadero testimonio del lujo inmobiliario, donde las villas de estilo mediterráneo se integran armoniosamente en el paisaje, cada una más impresionante que la anterior. Para los amantes de la naturaleza, el cercano Parque Natural Sierra de las Nieves ofrece amplias oportunidades para hacer senderismo, observar aves y simplemente disfrutar del entorno intacto. Aunque El Madroñal se siente como un paraíso apartado, no está aislado. A solo cinco minutos en coche se encuentra San Pedro de Alcántara, una localidad vibrante con todos los servicios necesarios, mientras que el mundialmente famoso Puerto Banús está a solo 15 minutos, ofreciendo boutiques de lujo, restaurantes de alto nivel y un puerto deportivo animado. Para los entusiastas del golf, la zona alberga el prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club, diseñado por el legendario Seve Ballesteros, entre otros campos de golf de élite. Las familias se benefician de la proximidad a instituciones educativas de calidad como Aloha College y Marbella Montessori School. Un refugio de paz y privacidad, la Villa Ciervo también está equipada con las últimas medidas de seguridad. La entrada doble y la vigilancia las 24 horas aseguran que los residentes disfruten de la máxima tranquilidad. Y, sin embargo, a pesar de su tranquila reclusión, la villa cuenta con excelente conectividad a Marbella, Estepona y más allá a través de la autopista AP-7. El transporte público es limitado, lo que refuerza el sentido de exclusividad que define esta propiedad excepcional. En todos los sentidos, la Villa Ciervo trasciende la mera vida de lujo. Es una invitación a disfrutar de un estilo de vida donde cada amanecer sobre las montañas y cada noche iluminada por la luna junto al mar se convierten en un recuerdo imborrable. Ya sea como residencia permanente o como un refugio vacacional opulento, esta villa representa la culminación de la elegancia y la tranquilidad en una de las ubicaciones más codiciadas del sur de España.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo