

## Ventas - Casa - Valtocado

**725.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5162257

**Valtocado**

**Casa**



**5**



**4**



**250 m<sup>2</sup>**



**2439 m<sup>2</sup>**

Villa en construcción de 5 dormitorios en la codiciada urbanización de Valtocado, Mijas. Esta villa de 5 dormitorios ofrece una oportunidad única en la muy solicitada urbanización de Valtocado, a solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas. Ubicada para disfrutar de vistas panorámicas al mar, la propiedad se encuentra parcialmente construida: las paredes principales ya están levantadas, faltando únicamente las ventanas y los acabados interiores. Es la ocasión perfecta para personalizar la villa a tu gusto, creando la casa de tus sueños desde cero. Los costes aproximados para finalizar la construcción se sitúan entre 300.000 y 400.000 €, según las elecciones y acabados que deseas. Una oportunidad poco frecuente de diseñar una villa espaciosa en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, combinando privacidad, impresionantes vistas y la cercanía al encanto tradicional de Mijas Pueblo.

**Posición**  
✓ Pueblo de Montaña  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Sitio para Piscina

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite

**Jardín**  
✓ Privado

**Categoría**  
✓ Reventa  
✓ Con Permiso de Planificación