

Ventas - Casa - Estepona
899.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5161600

Estepona

Casa

Comunidad: 2,856 EUR / año

IBI: 712 EUR / año

Basura: 137 EUR / año



3



2.5



134 m2

Esta casa adosada en Los Miradores del Sol, Bel-Air Estepona, es una de las mejores unidades de la comunidad, construida en 2022 y presentada en excelente estado con materiales de alta calidad en todas partes. Ofrece un diseño elegante y habitaciones de tamaño generoso. La planta baja tiene una cocina de planta abierta y una sala de estar que fluye naturalmente hacia la terraza orientada al sur, ideal para reuniones cotidianas y sociales. Un baño de invitados también está situado en este nivel. En la primera planta se encuentran tres amplios dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, un walk-in closet y acceso a su propia terraza privada. Los dos dormitorios adicionales son de tamaño generoso, ambos con excelente almacenamiento, y comparten un baño familiar. El punto culminante de la propiedad es el gran solarium en la azotea – un oasis privado con impresionantes vistas al mar y sol todo el día. Con mucho espacio para una zona de comedor, salón y cocina al aire libre, es el lugar perfecto para relajarse, entretener y disfrutar de los atardeceres de Marbella. La propiedad también incluye garajes y trasteros. La comunidad de Los Miradores del Sol ofrece una piscina y jardines para los residentes. Con muy cerca de playas, campos de golf, restaurantes, supermercados y tiendas, este es un hogar ideal para aquellos que quieren combinar la vida moderna con el estilo de vida mediterráneo.

Orientación

✓ Sur

Piscina

✓ Comunitaria

Vistas

✓ Piscina

Jardín

✓ Comunitario

Aparcamiento

✓ Privado