

Ventas - Terreno - Marbella
4.500.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5161597

Marbella

Terreno



3800 m2

Oportunidad única para promotores e inversores: parcela de 3.800 m² con proyecto de reparcelación aprobado para dividir en 4 parcelas de unos 950 m² cada una, ideales para la construcción de villas independientes. La ubicación es inmejorable, en la zona de La Merced de Marbella, con vistas al mar desde la primera planta y panorámicas parciales incluso desde planta baja, según la zona de la parcela. Se trata de suelo finalista con licencia residencial, lo que agiliza el desarrollo del proyecto. Actualmente cuenta con una vivienda en ruinas, pero con un asequible proyecto de demolición gestionado por la parte vendedora. Se trata de una inversión con gran proyección en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sureste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Cerca de Transporte