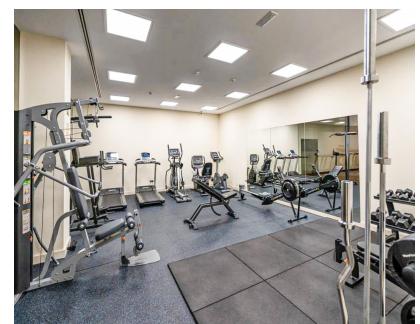
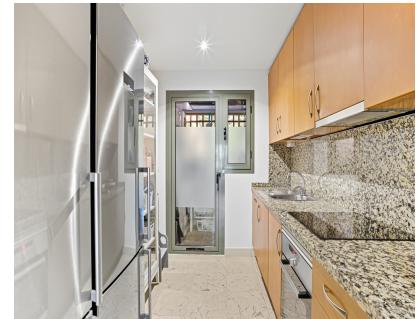


## Ventas - Apartamento - Estepona

**450.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5161588**

**Estepona**

**Comunidad: 2,820 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 170 EUR / año**



**2**



**2**



**140 m<sup>2</sup>**

Maravilloso apartamento de dos dormitorios, planta baja situado en la comunidad cerrada de Benatalaya. La comunidad ofrece seguridad 24 horas, conserjería, piscinas comunitarias, piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna, hammam y se encuentra junto a las tiendas de escuelas locales y a poca distancia en coche de la playa. La propiedad tiene un salón y comedor con acceso directo a la terraza privada y al jardín; cocina totalmente equipada; suite principal con acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y baño de invitados. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, persianas eléctricas, aparcamiento privado y un trastero. Una propiedad perfecta para vivir todo el año o casa de vacaciones. Licencia turística transferible ya existente para esta propiedad - Esta es una fantástica oportunidad de inversión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Tiendas	✓ Oeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar			✓ Con Calefacción	✓ Baño	
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
✓ Ascensor	✓ Parcialmente Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario	
✓ Armarios Empotrados			✓ Persianas Eléctricas		
✓ Terraza Privada			✓ Seguridad 24 Horas		
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					