



Ref.-ID: R5160925

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,740 EUR / año

IBI: 896 EUR / año

Basura: 165 EUR / año



2



2



104 m2

Amplio apartamento con uso actual de despacho profesional, ideal tanto para oficina como para vivienda. Oficialmente registrado como piso de 2 dormitorios y 2 baños, destaca por su gran luminosidad y espacios generosos. Se encuentra en pleno centro de negocios de Marbella, rodeado de notarias, bancos, tiendas y todo tipo de servicios, lo que lo convierte en una ubicación estratégica tanto para trabajar como para vivir. El edificio cuenta con servicio de conserjería y la posibilidad de adquirir, de manera independiente, una plaza de aparcamiento en las inmediaciones. Una excelente oportunidad en el corazón de Marbella, con la flexibilidad de destinarlo a uso residencial o profesional.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ No Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa