

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
285.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5160373

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 299 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



76 m2

Luminoso apartamento de 2 dormitorios con vistas parciales al mar en Riviera del Sol – Ideal para vacaciones e inversión Ubicado a solo 1 km de la playa, este apartamento con orientación sur en Riviera del Sol ofrece la combinación perfecta de comodidad, sol y potencial de alquiler. Disfrute de vistas abiertas al mar desde su terraza cubierta, a la vez que está muy cerca de tiendas, restaurantes y la costa. Construida en 1989 y cuidadosamente mantenida, la propiedad está lista para entrar a vivir tal como está, a la vez que ofrece una excelente oportunidad de modernización para aumentar su valor. En su interior encontrará: - 2 amplios dormitorios y 2 baños - 82 m² de espacio interior más una terraza cubierta de 6 m² - Luminosas zonas de estar con luz natural en toda la vivienda La urbanización cerrada cuenta con una gran piscina y una piscina infantil independiente, perfecta para familias y turistas. La nueva ley permite el alquiler vacacional, lo que lo convierte en una inversión atractiva con una demanda demostrada de alquileres a corto plazo en la zona. Con su ubicación junto a la playa, vistas parciales al mar y un gran atractivo para alquilar, este apartamento cumple todos los requisitos para quienes buscan una casa de vacaciones con potencial de ingresos. Tanto si busca un refugio vacacional para disfrutar de sus vacaciones como una inversión rentable para alquilar, esta propiedad en Riviera del Sol es una oportunidad excepcional.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Lavadero	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				