

Ventas - Casa - Benahavís
679.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5160289

Benahavís

Casa



4



5



285 m2



400 m2

Maravillosa villa independiente, recientemente remodelada en el exclusivo Resort. A 5 min. de la playa y 15 min. de Puerto Banús! Rodeada de naturaleza y sin vecinos directos, es la villa más privada del complejo. Ofrece tranquilidad total y vistas abiertas al bosque y la montaña. Distribución y espacios (más de 285 m² construidos y 400 de parcela) -3 amplios dormitorios, dos en suite + apartamento de invitados o 4to dormitorio en suite Elegante salón con acceso a una acogedora terraza cubierta, con vistas Cocina totalmente equipada Piscina privada con tarima de madera Suite principal en planta de entrada con balcón y vistas En planta baja: segunda suite, tercer dormitorio y baño completo, todos con hermosas vistas y salida directa al jardín Estudio independiente con baño propio y acceso desde el jardín (ideal como cuarto dormitorio en suite, apartamento de invitados, para alquiler o despacho) - Incluye trastero y aparcamiento privado para 3 coches - Suelos de mármol - Ubicación privilegiada dentro del resort: A menos de 1 minuto a pie de zonas comunes y restaurante Servicios del resort: Varias piscinas exteriores + piscina olímpica climatizada (abierta todo el año) Gimnasio, spa, sauna Canchas de tenis, pádel, baloncesto y squash Restaurante Seguridad 24 hs El entorno natural es inmejorable: un bonito río a solo 100 metros, rodeado de bosque y montaña. Un lugar perfecto para vivir o invertir.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Este

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Jardin

- ✓ Comunitario

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado