

**Ventas - Casa - Atalaya**  
**695.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5160244**

**Atalaya**

**Casa**

**Comunidad: 2,280 EUR / año IBI: 729 EUR / año**

**Basura: 147 EUR / año**



**4**



**3.5**



**170 m2**



**80 m2**

Amplia vivienda adosada de 4 dormitorios en una codiciada comunidad cerrada Situada en una comunidad residencial cerrada, esta preciosa vivienda de 4 dormitorios y 3 baños ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia. Ideal como residencia familiar permanente o como lujoso refugio vacacional, la propiedad cuenta con amplios espacios, techos altos y mucha luz natural en todas las estancias. El interior cuenta con una cocina moderna y bien equipada, una amplia sala de estar y comedor, y un práctico aseo para invitados. Las cuatro habitaciones están muy bien decoradas, y dos de ellas disponen de baño privado. La suite principal cuenta con su propia terraza privada con impresionantes vistas al mar, perfecta para tomar el café de la mañana o disfrutar de la puesta de sol por la tarde. En el exterior, la casa ofrece un gran jardín privado, una entrada para coches y un garaje seguro. La comunidad ofrece excepcionales servicios, como amplios jardines, una gran piscina de agua salada, pistas de tenis y pádel y una zona de juegos para niños. Disfrute de lo mejor de la privacidad y la ubicación, a poca distancia de la playa, restaurantes, bares, supermercados y una farmacia, con todo lo que necesita a solo unos minutos. No pierda la oportunidad de adquirir esta maravillosa vivienda en una ubicación privilegiada. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa