

Ventas - Apartamento - Fuengirola
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5160151

Fuengirola

Apartamento



4



2



140 m2



670 m2

Fantástico piso en pleno centro de Fuengirola, a pasos de la playa Descubra una vivienda recién reformada situada en el privilegiado corazón de Fuengirola, a corta distancia de la playa y rodeada de todos los servicios, comercios y ocio que ofrece la ciudad. Un inmueble diseñado para disfrutar del confort contemporáneo sin renunciar a la comodidad de vivir en una ubicación inmejorable. Acabados de alta calidad y confort moderno: suelos radiantes que proporcionan una climatización suave y eficiente en toda la vivienda, combinado con una cocina de estilo actual y funcionalidad contemporánea. Distribución versátil de espacios: cuatro dormitorios, uno de ellos actualmente acondicionado como vestidor del dormitorio principal, lo que añade un toque de lujo y organización para el dormitorio principal. Zona de estar amplia y luminosa: salón de tamaño generoso que ofrece un espacio ideal para recibir, relajarse y compartir momentos en familia. Confort climático: aire acondicionado por splits en el dormitorio principal y en el salón, garantizando confort térmico en todas las estaciones. Totalmente amueblada y lista para entrar a vivir: la vivienda se vende tal y como está, con mobiliario y equipamiento preparado para su uso inmediato. Potencial de inversión certificado: la propiedad dispone de licencia de apartamento turístico en regla, lo que otorga una excelente oportunidad de rentabilidad para quienes buscan un rendimiento alto en una ubicación tan demandada. Ventajas destacadas: Ubicación estratégica en el centro de Fuengirola, con fácil acceso a la playa. Reformas recientes que aseguran acabados modernos y funcionalidad óptima. Proximidad a servicios, transportes y ocio, sumando comodidad diaria. Licencia turística vigente que amplía las posibilidades de rentabilidad. Esta propiedad es ideal para quienes buscan vivir en un entorno céntrico, cómodo y con un alto potencial de inversión, a un paso de la playa y de todas las comodidades que ofrece Fuengirola. Si desea más detalles, visitas o una propuesta personalizada, estaremos encantados de acompañarle.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Seguridad

- ✓ Alarma